

STIFTELSEFÖRORDNANDE

Föreningen TRIS - Tjejers Rättigheter i Samhället, org nr 817606-9055 (TRIS), har beslutat att bilda en bostadsstiftelse benämnd Stiftelsen Fristadsgården ("Stiftelsen"). Stiftelsens ändamål ska vara att verka för ett integrerat och jämställt samhälle, fritt från hedersnormer, begränsningar, förtryck och våld där individer, barn såväl som vuxna, utifrån egen kapacitet och förmåga kan välja sitt eget liv och sin egen framtid. Ändamålet ska uppfyllas genom att Stiftelsen, direkt eller indirekt genom ett av stiftelsen kontrollerat dotterbolag, i egna eller förhyrda fastigheter eller byggnader tillhandahåller eller upplåter boende företrädesvis för individer som riskerar att utsättas för eller är utsatta för våld, hot om våld eller därmed jämförligt förtryck. Upplåtelse får även ske till annan juridisk person som i sin tur upplåter boendet för sådana individer som nyss sagts.

TRIS har vidare beslutat att som initialt stiftelsekapital tillföra 40 000 000 kronor ("Stiftelsekapitalet"). Stiftelsekapitalet och andra tillgångar som inflyter till Stiftelsen ska utgöra en självständig förmögenhet.

Stiftelsen ska ha egen förvaltning och till Stiftelsens första styrelse utser TRIS Mariet Ghadimi, (ordförande), Talin Davidian, (ordinarie) och Chia Mohtadi, (ordinarie).

För Stiftelsen ska gälla de stadgar som följer nedan. Villkoren i stadgarna ska anses vara en del av detta stiftelseförordnande.

TRIS förordnar i anledning härav att Stiftelsekapitalet ska avskiljas och förvaltas av Stiftelsen Fristadsgården för ovan angivet ändamål och i enlighet med de stadgar som följer nedan.

För TRIS

Uppsala den 15 mars 2022


Talin Davidian


Mariet Ghadimi

FÖRVALTNINGSÅTAGANDE

Undertecknade har genom detta förordnande utsetts att utgöra styrelse och handha förvaltningen i Stiftelsen Fristadsgården. Vi förklarar härmed att vi tar emot kapitalet, att vi åtar oss uppdraget och att vi förbinder oss att följa i förordnande och stadgar uppställda bestämmelser.


Uppsala den 15 mars 2022



Mariet Ghadimi



Talin Davidian



Chia Mohtadi

STADGAR

§ 1 Stiftelsens namn

Stiftelsens namn ska vara Stiftelsen Fristadsgården.

§ 2 Stiftelsens ändamål

Stiftelsens ändamål ska vara att verka för ett integrerat och jämställt samhälle, fritt från hedersnormer, begränsningar, förtryck och våld där individer, barn såväl som vuxna, utifrån egen kapacitet och förmåga kan välja sitt eget liv och sin egen framtid.

Ändamålet ska uppfyllas genom att Stiftelsen, direkt eller indirekt genom ett av stiftelsen kontrollerat dotterbolag, i egna eller förhyrda fastigheter eller byggnader tillhandahåller eller upplåter boende företrädesvis för individer som riskerar att utsättas för eller är utsatta för våld, hot om våld eller därmed jämförligt förtryck. Upplåtelse får även ske till annan juridisk person som i sin tur upplåter boendet för sådana individer som nyss sagts.

§ 3 Driftsbolag

För uppfyllandet av stiftelsens ändamål får styrelsen uppdra åt ett av stiftelsen kontrollerat dotterföretag att ansvara för driften av stiftelsens verksamhet.

Verkställande direktör för av stiftelsen kontrollerat dotterföretag ska utses av dotterbolagets styrelse, efter godkännande av stiftelsens styrelse.

§ 4 Förmögenhetsdisposition

Stiftelsens tillgångar utgörs av de inledande medel som tillskjutits Stiftelsen vid dess bildande, de medel som herefter kan komma att överlämnas till densamma från stiftaren och andra jämte avkastning därav och andra tillgångar som trätt i dessa tillgångars ställe.

Styrelsen ska vid förvaltningen av Stiftelsen tillse att dess egendom är förvaltd på ett betryggande sätt så att Stiftelsens ändamål långsiktigt kan uppnås.

Hyressättningen för bostäderna fastställs av styrelsen.

§ 5 Förvaltning

Stiftelsen ska ha egen förvaltning och dess angelägenheter omhändertas av Stiftelsens styrelse.

§ 6 Styrelse

Styrelsen ska bestå av minst två och högst fem ledamöter, varav en ska utses till ordförande. Suppleanter kan utses.

AAH
MM
TD

Styrelsen utses första gången av stiftaren. Därefter ska, vid utgången av varje löpande tvåårsperiod, sittande styrelse genom omval och/eller nyval utse styrelse för kommande tvåårsperiod.

Styrelsen utser inom sig ordförande.

Styrelsen beslutar om styrelseledamöternas arvode.

Stiftelsen ska ha sitt säte i Malmö.

§ 7 Beslutsregler m.m.

Styrelsen sammanträder på kallelse av ordföranden eller när minst en ledamot begär det.

Kallelse till styrelsemöte ska ske minst 14 dagar före styrelsemötet. I kallelsen ska anges de ärenden som kommer att behandlas på mötet. Protokoll ska föras vid varje sammanträde, vilket ska justeras av ordföranden och godkännas av samtliga övriga närvarande styrelseledamöter.

Stiftelsens styrelse är beslutsför om mer än hälften av hela antalet styrelseledamöter är närvarande vid sammanträdet. Som styrelsens mening gäller den mening som mer än hälften av de närvarande ledamöterna röstar för, utom i fall som anges i styckena 4, 5 och 6 nedan. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

För beslut som gäller godkännande av föreslagen verkställande direktör för dotterföretag krävs ett enhälligt styrelsebeslut.

För det fall Stiftelsens förmögenhet inte längre är sådan att det är motiverat med hänsyn till förvaltningskostnader, m.m., att fortsätta verksamheten ska styrelsen, genom enhälligt beslut, äga rätt att besluta om att hela Stiftelsens kapital ska utdelas till främjande av Stiftelsens ändamål.

För beslut som gäller ansökan om permutation av stiftelseförordnandet eller genomförande av ändring i enlighet med ändringsförbehållet i § 12 av stadgarna krävs ett enhälligt styrelsebeslut.

§ 8 Firmatecknare

Styrelsen beslutar vem som har rätt att teckna Stiftelsens firma.

§ 9 Räkenskapsår

Stiftelsens räkenskapsår ska vara kalenderår.

§ 10 Årsredovisning

Efter räkenskapsårets utgång ska en årsredovisning upprättas.

AH
ca
TO MM

Årsredovisningen ska upprättas i enlighet med bokföringslagen och årsredovisningslagens bestämmelser och ska bestå av en resultaträkning, balansräkning, noter samt en förvaltningsberättelse med uppgift om hur Stiftelsens ändamål främjats under räkenskapsåret. Årsredovisningen ska skrivas under av samtliga styrelsens ledamöter.

§ 11 Revision

Stiftelsens uppfyllande av sitt ändamål, Stiftelsens räkenskaper och styrelsens förvaltning ska granskas av en auktoriserad revisor som utses av styrelsen. Suppleanter kan utses.

§ 12 Tillsyn

Stiftelsen ska stå under tillsyn i enlighet med stiftelselagen.

§ 13 Ändring av stadgar

Stiftelsen får utan tillstånd av myndighet ändra, upphäva eller åsidosätta dessa stadgar i annan fråga än som anges i § 2 i dessa stadgar. I ett sådant fall gäller vad som har föreskrivits i stiftelseförordnandet utan hinder av 6 kap. 1 och 3 §§ stiftelselagen.

Styrelsen ska underrätta tillsynsmyndigheten om beslut som avses ovan.

AH
ca
TO MM

Protokoll nr 1 fört vid konstituerande styrelsesammanträde i Stiftelsen Fristadsgården den 15 mars 2022, i Uppsala

Närvarande styrelseledamöter:

Mariet Ghadimi
Talin Davidian
Chia Mohtadi

§ 1

Det antecknades att denna stiftelse har bildats av den föreningen TRIS - Tjejers Rättigheter i Samhället, org nr 817606-9055. De närvarande har utsetts till styrelse.

§ 2

Sammanträdet öppnades av styrelsens ordförande Mariet Ghadimi som utsågs till protokollförare. Det beslutades att Talin Davidian ska justera dagens protokoll.

§ 3

Det konstaterades att styrelsens ledamöter fått tillfälle att delta i behandlingen av dagens ärenden och att de fått tillfredsställande underlag för att avgöra dessa.

§ 4

Det beslutades att utse Mariet Ghadimi till stiftelsens ordförande. Stiftelsens officiella adress ska vara: Box 16018, 750 16 Uppsala

§ 5

Det beslutades att stiftelsens firma ska tecknas av styrelseledamöterna var och en för sig.

§ 6

Det beslutades att utse auktoriserade revisorn Per Hammar på revisionsbyrån KPMG till revisor samt att utse auktoriserade revisorn Karin François på revisionsbyrån KPMG som revisorssuppleant.

§ 7

Det antecknades att samtliga beslut var enhälliga. Ordföranden förklarade sammanträdet avslutat.

Vid protokollet:

Justeras:



Mariet Ghadimi (ordförande)



Talin Davidian



Länstyrelsen Skåne

REGISTRERINGSBEVIS STIFTELSE

Utskriftdatum/tid	Sida
2022-05-24 09:04	1 (2)
Registreringsdatum	
2022-05-24	
Stiftelsenummer	Aktnummer
1031796	

Org. nr:

Namn: Stiftelsen Fristadsgården

Adress: Box 16018
750 16 Uppsala

Telefon:

Fax:

Säte (kommun): Malmö

Län: Skåne län

Anmärkning:

ORDFÖRANDE

....., Ghadimi, Mariet,

STYRELSELEDAMÖTER

....., Ghadimi, Mariet,

....., Davidian, Talin,

....., Johtadi, Chia,

REVISOR

..... Hammar, Per, c/o KPMG AB, Box 382, 101 27, Stockholm

RÄKENSKAPSÅR

Kalenderår



Lännsstyrelsen
Skåne

**REGISTRERINGSBEVIS
STIFTELSE**

Utskriftdatum/tid	Sida
2022-05-24 09:04	2 (2)
Registreringsdatum	
2022-05-24	
Stiftelsenummer	Aktnummer
1031796	

ÄNDRINGAR

Utförd ändring	Inkomdatum	Registreringsdatum	Kungörelsedatum
Nyregistrering	2022-03-24	2022-05-24	2022-06-01

***** Ovanstående registreringsbevis är utfärdat av *****
Lännsstyrelsen

Stiftelsen Fristadsgården

Org nr 802482-0998

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-24 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Stiftelsen har sitt säte i Malmö och ska i egna eller förhyrda fastigheter eller byggnader tillhandahålla eller upplåta boende företrädesvis för individer som riskerar att utsättas för eller är utsatta för våld, hot om våld eller därmed jämförligt förtryck.

Främjande av ändamålet och väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har sökandet av lämplig fastighet skett. Inget förvärv har genomförts än pga nuvarande ekonomiska markandsläge inom fastighetsbranschen. Styrelsen arbetar aktivt för att hitta objekt som passar stiftelsens ändamål. Styrelsen har också verkat för att hitta objekt på andra sätt än enbart på den öppna marknaden. Avtal har ingåtts med fastighetsrådgivare för sökande för lämpligt objekt. Styrelsens bedömning är att avtal om köp av fastighet kommer att ingås under kommande räkenskapsår.

Årsöversikt

	2022
Nettoomsättning, kr	0
Resultat efter finansiella	-892
Soliditet, %	100,0

Förändringar i eget kapital

Eget kapital har minskat med årets underskott 892kr till 39 999 108kr, varav stiftelsekapitalet utgör 40 000 000kr.

J

Resultaträkning	Not	2022-05-24	-2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-892	-
Summa rörelsekostnader		-892	-
<i>Rörelseresultat</i>		-892	-
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Summa finansiella poster		-	-
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-892	-
<i>Resultat före skatt</i>		-892	
<i>Årets resultat</i>		-892	

Balansräkning

Not 2022-12-31

1

Tillgångar*Kassa och bank*

Kassa och bank

39 999 108 -

*Summa kassa och bank*39 999 108 -

Summa omsättningstillgångar

39 999 108**Summa tillgångar**39 999 108

Balansräkning

Not 2020-12-31

1

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Stiftelsekapital

40 000 000 -

Reservfond

- -

Summa bundet eget kapital

40 000 000 -

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-

Årets resultat

- 892 -

Summa fritt eget kapital

- 892 -

Summa eget kapital

39 999 108 -

Summa kortfristiga skulder

- -

Summa eget kapital och skulder

39 999 108

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	4 år
Byggnader och mark	25 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

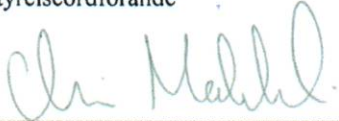
	<u>2022-05-24</u>	
	<u>-2022-12-31</u>	
Medelantalet anställda	0	0

Ø

Uppsala 2023-04-25



Mariet Ghadimi
Styrelseordförande



Chia Mohtadi



Talin Davidian

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-28

KPMG



Per Hammar
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till styrelsen i Stiftelsen Fristadsgården , org. nr 802482-0998

Rapport om årsredovisningen

Uttalande

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stiftelsen Fristadsgården för räkenskapsåret 2022-05-24—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att upphöra med verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stiftelsen Fristadsgården räkenskapsåret 2022-05-24—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har någon styrelseledamot inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförordnandet.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer

att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande.

Uppsala den 28 april 2023



Per Hammar

Auktoriserad revisor